

## 建筑施工企业供应链金融应用及风险研究

刘芳君, 邢慧婷, 陈李慧

武汉东湖学院 湖北武汉

**【摘要】**建筑业的发展对国家经济发展起到了重要作用。我国建筑业正处于改革时期, 在市场环境、企业内部管理等方面均存在着较大的调整和完善, 市场竞争日益激烈, 施工企业在激烈的竞争中要想获得更好的发展就必须提升自身的竞争力。传统建筑施工企业发展模式相对单一, 在发展过程中缺乏持续创新能力和资本实力, 导致很多建筑工程项目运营不佳。从传统施工企业转变为全产业链运营, 其面临的最大挑战是资金短缺。本文主要分析建筑业相关供应链金融模式下企业自身经营状况以及存在风险因素对其运营造成影响的原因, 并提出解决措施以降低信用风险为基础, 完善建筑施工企业相关政策措施以推动社会经济及行业持续健康发展。

**【关键词】**建筑施工企业; 供应链金融; 应用风险

**【收稿日期】**2022 年 11 月 5 日 **【出刊日期】**2022 年 12 月 16 日 **【DOI】**10.12208/j.ace.20220104

### Research on the application and risk of supply chain finance in construction enterprises

*Fangjun Liu, Huiting Xing, Lihui Chen*

*Wuhan East Lake University, Wuhan, Hubei*

**【Abstract】**The development of the construction industry has played an important role in the national economic development. China's construction industry is in the period of reform. There is a great adjustment and improvement in the market environment, enterprise internal management and other aspects. The market competition is becoming increasingly fierce. If the construction enterprises want to achieve better development in the fierce competition, they must enhance their competitiveness. The development mode of traditional construction enterprises is relatively single, and they lack sustainable innovation ability and capital strength in the development process, resulting in poor operation of many construction projects. The biggest challenge of transforming traditional construction enterprises into full industrial chain operation is the shortage of funds. This paper mainly analyzes the enterprise's own operation status under the supply chain financial model related to the construction industry and the reasons for the impact of the existing risk factors on its operation, and proposes solutions based on reducing credit risk, improve the relevant policies and measures of construction enterprises to promote the sustainable and healthy development of social economy and the industry.

**【Keywords】** construction enterprises; Supply chain finance; Application risk

引言: 供应链金融是将供应链各环节有效整合形成融资链, 从而提高建筑施工企业资金周转效率提高综合竞争力。目前供应链金融模式主要包括保理融资、应收账款融资和票据贴现三种方式。保理融资一般是以优质供应商或工程承包方为核心的业务平台在信用评级和担保方式方面提供支持; 应收账款贷款则更多是基于商业银行等金融机构提供的信用评估。

对于建筑施工企业来说, 由于其自身规模有限、资金紧张以及对应收账款回收有一定要求等特点, 其需要对自身发展与供应链发展之间进行合理平衡。

#### 1 我国建筑施工企业供应链金融发展现状

建筑施工企业以其自身所拥有的优质供应商或工程承包方作为核心融资平台来实现供应链金融的主要目的。在供应商与工程承包方之间一般以劳务分

包业务为主,并且在分包业务中出现问题时通常以施工企业为诉讼主体。在建筑业供应链金融模式中,对于建筑施工企业来说采用保理融资往往会对自身财务管理水平提出更高的要求,导致很多中小型施工企业无法通过保理融资获得足够的现金流从而提高自身资金周转效率。虽然建筑施工企业可以通过使用以应收账款融资方式和票据贴现等方式来获得供应链金融支持,但这些供应链金融模式由于自身特殊性使得建筑施工企业无法充分利用保理融资工具来降低财务管理成本、提高融资效率以及提高资金使用效率。以国内建筑施工企业为例,在国内市场发展初期因规模较小以及缺乏创新能力导致许多建筑施工企业无法有效控制自身财务管理成本使得整个产业链运作成本不断提高而不能获得足够的资金。基于此国内建筑业供应链融资市场并不发达,主要依靠大型商业银行和信托公司来为产业链各个环节提供相关金融服务。由于我国建筑业市场相对比较分散,建筑企业难以在统一平台上形成规模化优势。由此产生了大量中小建筑施工企业面临资金不足、资金链断裂等问题。如何利用供应链金融对其经营与发展都造成一定影响还需要进一步研究解决措施并加以完善。

## 2 供应链金融概念及特点

(1) 业务模式上,供应链金融以客户为中心,以核心企业为依托,整合了上下游企业信息优势,在供应链体系中发挥“资金融通”的作用。

(2) 业务风险上,由于供应链金融是在一种动态环境下运作的,因此存在一定的不确定性。

(3) 融资渠道上,由于涉及到核心竞争力、品牌效应和信用风险等,供应链金融的融资渠道较为单一。

(4) 业务模式上,通过融资实现企业生产经营所需资金;通过对上下游的企业经营状况、信用程度进行评估及授信进而提高资金利用效率;通过对核心企业进行授信从而降低交易成本和风险;最后通过银行介入并控制供应链体系中关键环节实现资金回笼和循环使用等。

## 3 目前国内供应链信息服务机构的运营状况

随着我国经济的发展,我国相关产业也逐渐发生了巨大变革。在此过程中,各行各业也都在不断的调整和创新中,形成了众多全新发展模式。这些新模式将传统制造业转变为以信息服务为核心的全产业链生态圈新模式,同时也对传统行业进行了改造创新。

传统制造业也在积极转型升级来适应新的发展变化,在产品制造和管理等方面也不断加大创新力度。其中不乏一些新技术、新产品通过不同渠道推广到市场,以满足企业需求,但从实践来看仍然存在一些问题要解决:一是产品信息来源单一。目前国内大部分生产厂家均采用了自己收集到的产品信息资源来加工生产产品,这样不仅影响了产品质量而且也降低了产量。二是企业自身信息处理能力不足,由于无法获取生产技术、产品信息和市场信息等问题导致产品销售渠道单一。三是产业信息不共享及上下游信息不对称问题突出,从而导致市场信息不对称现象较为严重,这也进一步影响了供应链金融业务的发展效率。目前我国企业已经开始越来越重视全产业链供应链创新工作,这就要求相关职能部门及金融机构应当对此给予充分的重视并且不断创新工作思路以推进发展供应链金融业务。

## 4 主要风险因素及原因解释

企业信用风险是供应链金融的主要风险因素之一,主要表现为不按时付款的违约风险、资金周转风险以及信息不对称等问题。信用风险:建筑施工企业通过保理融资、应收账款融资及票据贴现等供应链金融方式可以获得发展资金,而我国信用评级系统还不健全、评级结果透明度低,信用风险较高。由于上述3种方式均为基于一定信用评级体系搭建的系统平台及业务平台,信用风险等级主要由商业银行等专业评估机构对建筑施工企业应收账款信用等级进行评估,信用评级结果则由评估师根据业务平台上提供的资料进行综合评价。由此可推论出建筑施工企业在供应链金融系统下可以获得较好发展环境及相应风险信息的概率较低。信息不对称:这是供应链发展中存在一种情况,因为大多数商业机构都是第三方信用评估机构。由于建筑施工企业业务流程不够完善、信用风险管理意识较差、与上游供应商沟通不及时或沟通中出现等问题等情况影响了企业信用等级结果造成信用风险损失。信息不对称:建筑施工企业在供应链上具有一定的话语权,当融资时企业与供应商、核心工厂信息不对称引起了信用问题。此外,信用问题还表现在客户违约风险较高、客户对融资风险意识不强等方面。

## 5 供应链金融模式下企业经营与财务情况分析

针对于供应链金融模式下建筑施工企业的实际情况,首先,从资金安全和经营管理两个方面来分析

建筑施工企业的实际运营状况。对于供应链金融模式下银行的资金是否安全,我们需要根据其是否有资质审核银行进行判断。银行审核主要是以应收账款凭证、发票等为核心资料进行评估,若发现其不具备相应审核能力则要取消授信审批。其次,对金融机构的经营情况进行分析。从建筑施工企业供应链金融模式下的财务数据可以看出金融机构一般通过对应收账款进行分类并评估应收账款的回收情况来对企业资金状况进行判断。对于一般应收账款贷款业务,通过其资金成本与利息支出情况分析,根据企业的运营压力来确定可以获得何种借款方式。对于其他的业务往来和经营管理等可适当进行分类,而对于供应链金融业务则需要根据其是否能够实现债权及合同条款等来分别对待。因此可以看出银行机构对建筑施工企业提供资产支持资金时通常是以流动性强、安全性高、期限较长且在供应链中具有地位为基本原则而进行发放。最后,通过对物流信息进行分析可对建筑施工企业经营情况及财务状况综合考虑并形成科学决策机制,从而为建筑施工企业提供更合理、高效的资金支持。(综上)通过以上数据可见供应链金融模式是为推动产业发展和企业发展所需要。目前,我国建筑施工企业面临的融资困境主要是在供应链金融的支持下所形成的,其风险主要集中在项目风险和供应链融资风险两个方面。项目风险方面表现为:一方面部分工程施工类企业并没有建立完整的、规范化的合同管理制度,没有形成科学有效的合同管理机制和流程;另一方面由于市场竞争激烈,很多企业存在恶性竞争行为,从而导致许多项目在融资方面出现问题。

供应链融资风险方面表现为:一方面,由于我国建筑施工产业链条长、涉及企业多而杂的特点,导致供应链融资过程中存在信息不对称问题:一方面,传统信贷模式下对于企业的评估标准往往是基于单一信息和静态数据,很难准确反映其真实财务状况;另一方面,由于建筑施工类企业与上下游合作伙伴之间联系紧密并互相依存。

## 6 结语

近年来,供应链金融成为了金融领域热门话题,其在改善企业运营中起到了积极作用。但是很多建筑施工企业都存在着一定的风险因素存在该模式下。从本文分析结果来看:一是物流成本问题。建筑施工企业在经营过程中需要不断调整自己的融资结构,降低运营成本。当前我国各建筑施工企业的物流成本普遍

较高,并且受政策限制存在一定程度的提升空间。二是金融环境问题,部分建筑施工企业认为目前供应链金融模式已经比较成熟且具有一定吸引力,所以在发展过程中并未将该模式应用于供应链体系之中。三是法律问题,我国目前针对供应链的法律法规相对不完善,使得物流成本无法有效降低。四是工程造价管理问题。在工程项目施工阶段时,工程造价管理环节多以合同价格作为基础依据,而在项目竣工后才能采用真实价格并计算出实际投资金额。随着建筑施工企业发展需要,会在一定程度上促进供应链金融模式的发展;但在后期由于供应链自身特征所导致其存在一定风险因素和缺陷,因此对于其发展前景还需进一步深入研究与分析。供应链金融是一项涉及企业、银行和监管等多方面的系统工程,它的实施需要各个部门及相关主体之间的协调配合,因此,在推行过程中应明确各方权责,避免责任不清,出现监管空白。当前,供应链金融已经在我国建筑业中得到了广泛应用。但随着建筑行业逐步进入存量时代、互联网+新时代的到来以及国家政策的推动与支持,未来供应链金融在建筑施工行业可能会得到更广泛的推广与应用。

## 参考文献

- [1] 李娜.建筑施工企业供应链金融研究[J].现代商贸工业.2020,(16).31-32.
- [2] 姚文萱.供应链金融发展的现状、存在的问题及建议[J].财会学习.2020,(4).175,177.
- [3] 赵学峰.供应链金融创新在建筑施工企业中的应用[J].产业创新研究.2019,(12).89-90.
- [4] 周艳红.供应链金融研究综述[J].电子商务.2020,(2).56-57,84.
- [5] 马艳飞.关于建筑施工企业中供应链融资的实践探讨[J].现代营销.2019,(12).151-152.
- [6] 徐媛媛,刘杨.供应链金融下的中小企业融资模式探究[J].齐齐哈尔大学学报(哲学社会科学版).2017,(6).58-60.
- [7] 谢彰毅,刘楠.企业供应链金融风险管控浅析[J].中国物价.2020,(3).94-96.

版权声明: ©2022 作者与开放获取期刊研究中心(OAJRC)所有。本文章按照知识共享署名许可条款发表。

<https://creativecommons.org/licenses/by/4.0/>



OPEN ACCESS